

# HELLANGE

Lotissement "Iwert der Sauerwiss"

MAISON UNIFAMILIALE JUMELÉE / GARAGE Lot N° 35



**A** Classe de performance énergétique **B A**

NEARLY ZERO ENERGY BUILDING (NZEB)

M496525-400 | Octobre 2025

**ML**

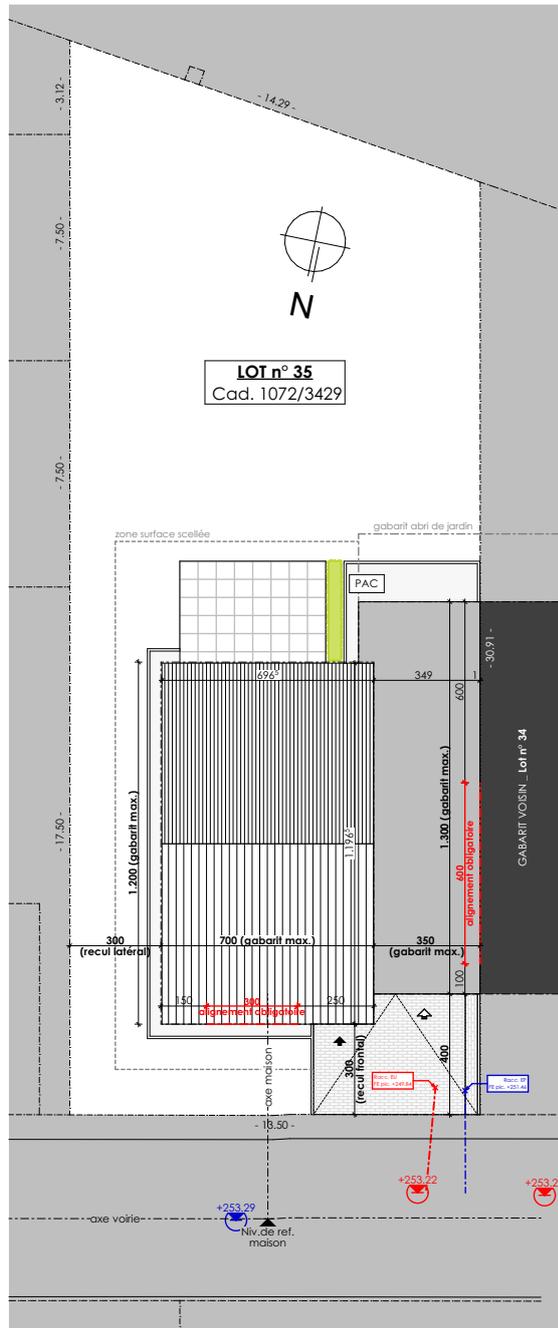
MAISONS LOGINTER

**E2**ARCHITECTURE  
écologie & énergie



ECHELLE 1/250

# IMPLANTATION



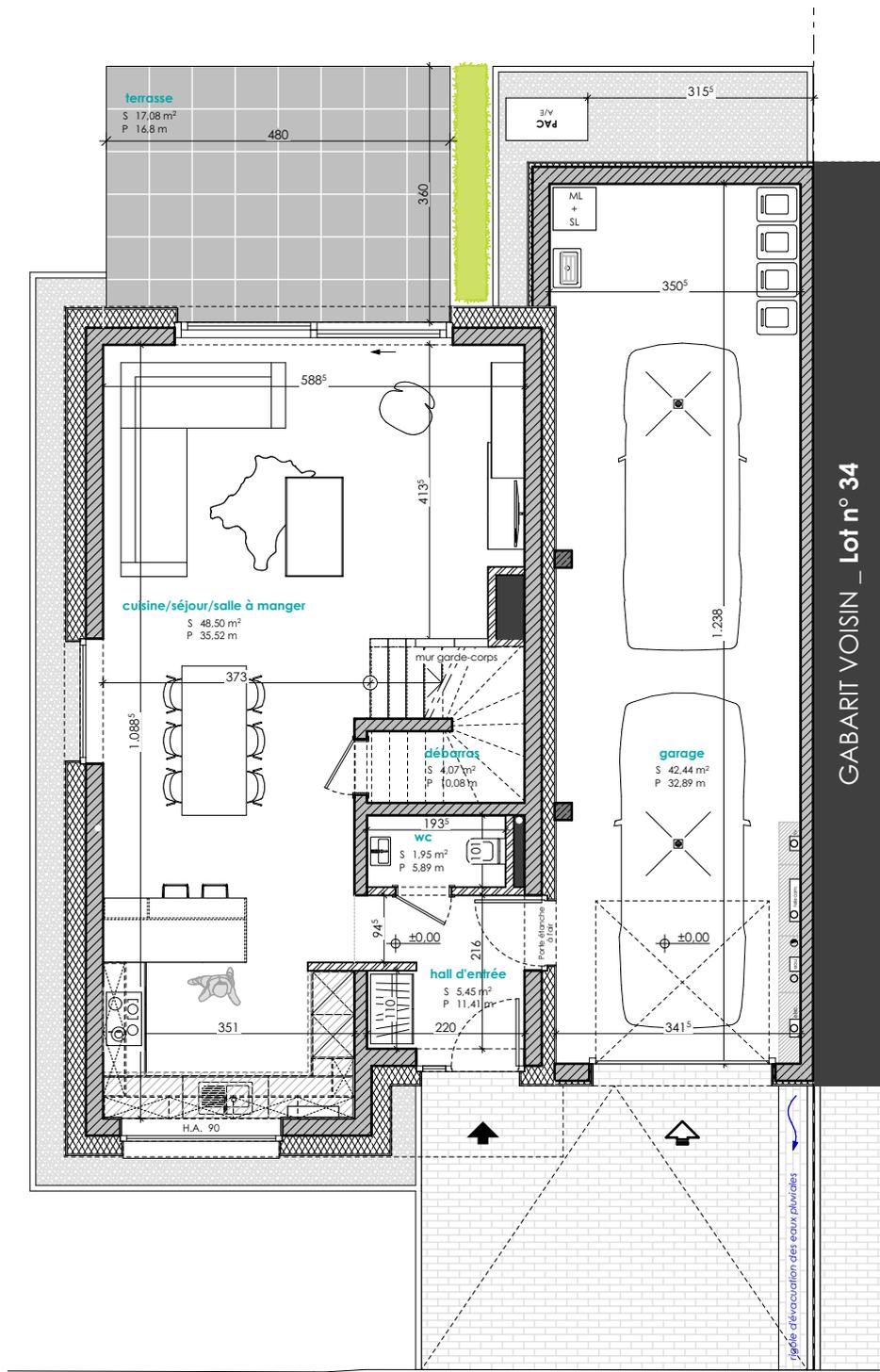
## SURFACES :

terrain :	<b>4.49 ares</b>
habitable :	<b>± 132 m<sup>2</sup></b>
non-habitable	<b>± 29 m<sup>2</sup></b>
combles aménageables :	<b>± 25 m<sup>2</sup></b>
non-chauffée :	<b>± 42 m<sup>2</sup></b>



ECHELLE 1/100

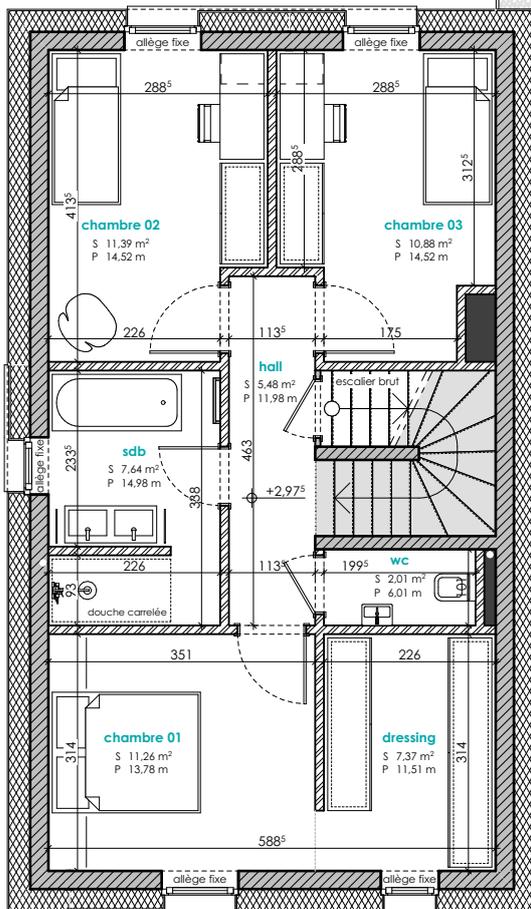
REZ-DE-CHAUSSÉE





ECHELLE 1/100

ETAGE 01

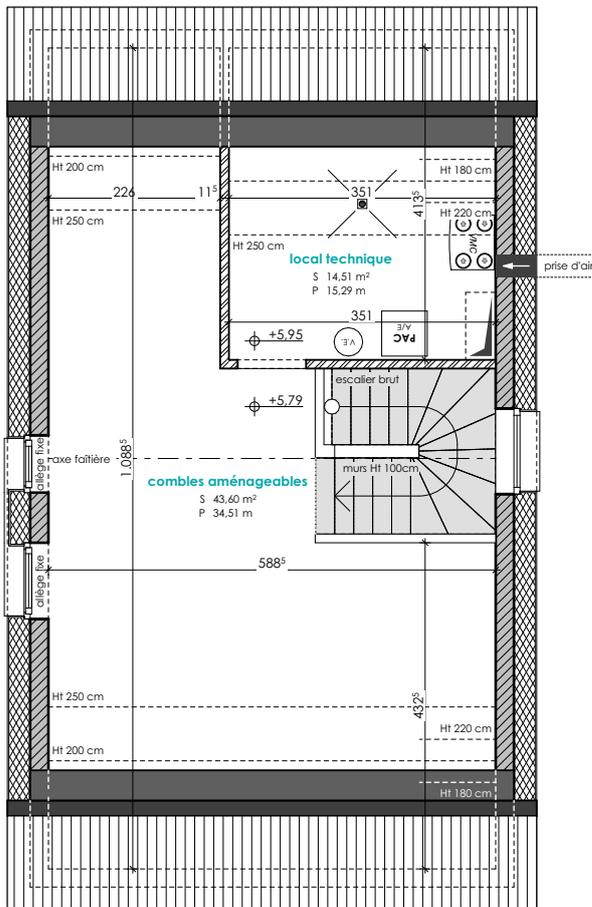


GABARIT VOISIN \_ Lot n° 34



ECHELLE 1/100

COMBLES





PERSPECTIVES 3D





**E2ARCHITECTURE**  
écologie & énergie



**REMARQUE :**

Le projet actuel est établi sur base d'un PAP.  
Il vous est proposé sous réserve d'autorisation communale.  
La représentation du terrain et des images 3D n'est qu'indicative.

D'éventuelles modifications ne nécessiteront pas d'accord préalable de la part de l'acquéreur.

**NB :** Le maître d'œuvre conserve la propriété intellectuelle et artistique de son œuvre

