



## APPARTEMENT N° 3-12

**APPARTEMENT:** 1 CH  
**ÉTAGE:** ETAGE +3  
**SURFACE:** ± 62,5 m<sup>2</sup>

### Séjour / Cuisine /

**Hall:** ± 40,0 m<sup>2</sup>  
**Chambre:** ± 14,0 m<sup>2</sup>  
**SDD:** ± 4,5 m<sup>2</sup>  
**Débarras:** ± 2,0 m<sup>2</sup>  
**WC:** ± 2,0 m<sup>2</sup>

**Balcon:** ± 14,5 m<sup>2</sup>

échelle 1:100  
0 1 2 3 4 5



by marc gubbini  
architectes  
L-2557 LUXEMBOURG  
14 rue Robert Stumper  
tel: 26 29 53-1 fax: 26 29 53-53  
archi@gubbini.lu  
www.iplan.com