



## STUDIO N° B 0-01

ÉTAGE: rez-de-chaussée

SURFACE: ± 37.0 m<sup>2</sup>

### Séjour/Cuisine/

Hall: ± 28.5 m<sup>2</sup>  
 SDB: ± 5.0 m<sup>2</sup>  
 WC: ± 2.0 m<sup>2</sup>  
 Débarras: ± 1.5 m<sup>2</sup>

Terrasse: ± 12.0 m<sup>2</sup>  
 Jardin privé: ± 8.0 m<sup>2</sup>

échelle 1:100



**beta**  
 Architektur

5, rue de Beggen L-1221 Luxembourg  
 tél. : 26 09 44 14 / info@beta-architektur.lu  
 www.beta-architektur.lu