

ERPELDANGE-SUR-SÛRE

Lotissement " *In der Mittelsten Gewinn* "

MAISON UNIFAMILIALE JUMELÉE **LOT N° 4A.1**



NEARLY ZERO ENERGY BUILDING (NZEB)

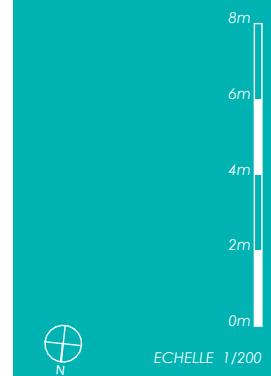
M479822-400D | Septembre 2025



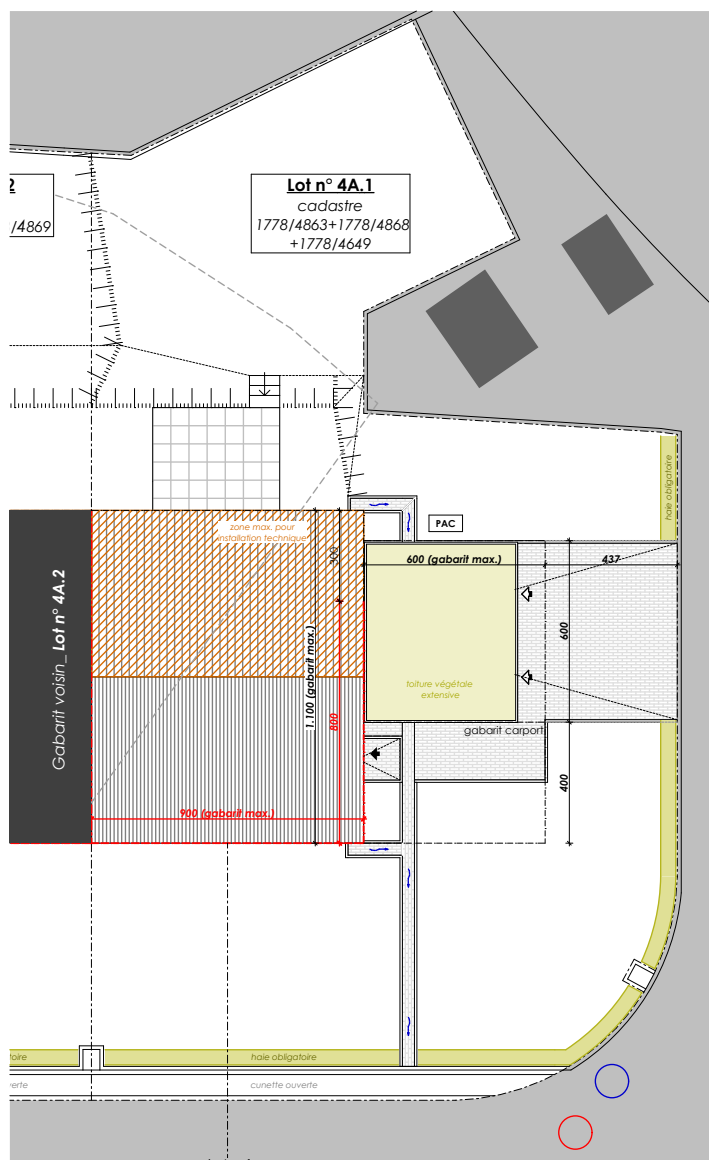
MAISONS LOGINTER

E2ARCHITECTURE
écologie & énergie





IMPLANTATION



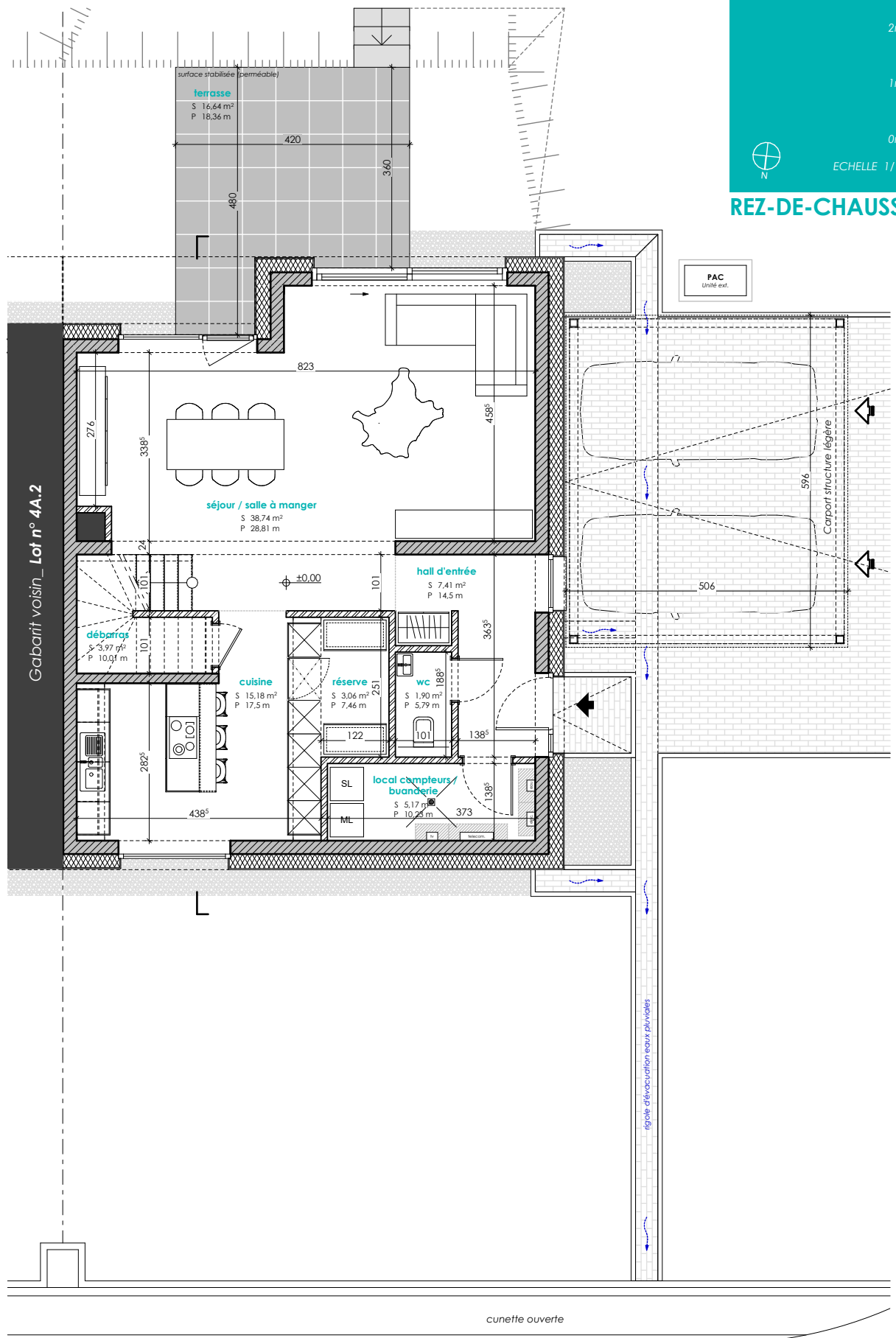
SURFACES :

terrain :	5,45 ares
habitable :	± 152 m²
non-habitable	± 48 m²
combles aménageables :	± 40 m²
carport :	± 29 m²



ECHELLE 1/100

REZ-DE-CHAUSSEE



Gabarit voisin_Lot n° 4A.2

chambre 01
S 12,17 m²
P 14,27 m

dressing
S 6,30 m²
P 11,55 m

hall
S 6,74 m²
P 10,86 m

chambre 03
S 11,57 m²
P 13,79 m

sdd
S 6,97 m²
P 12,47 m

chambre 02
S 11,84 m²
P 13,98 m

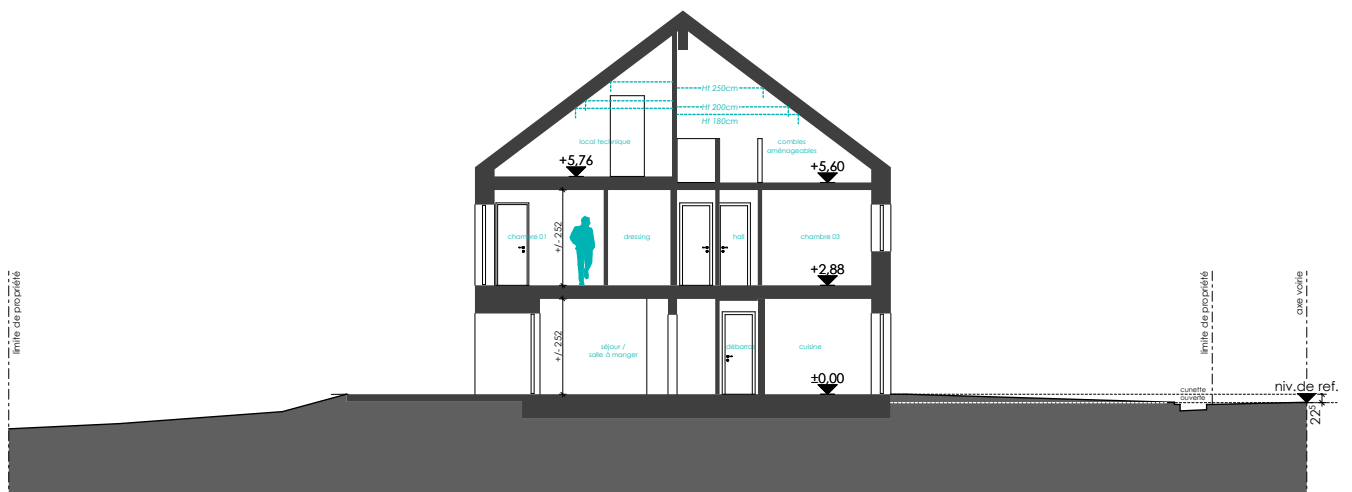
sdb
S 5,89 m²
P 9,79 m

chambre 04
S 11,84 m²
P 13,98 m

toiture végétale extensive



COUPE DE PRINCIPLE





E2ARCHITECTURE
écologie & énergie



REMARQUE :

Le projet actuel est établi sur base d'un PAP.

Il vous est proposé sous réserve d'autorisation communale.

La représentation du terrain et des images 3D n'est qu'indicative.

D'éventuelles modifications ne nécessiteront pas d'accord préalable de la part de l'acquéreur.

NB : Le maître d'œuvre conserve la propriété intellectuelle et artistique de son œuvre

