

Appartement N°

2-18

3 Chambres

Étage :

ÉTAGE +2

Surface cadastrale\* : ± 104.5 m<sup>2</sup>

Surface au sol : ± 106.5 m<sup>2</sup>

Cuisine/Séjour : ± 35.0 m<sup>2</sup>

Chambre 1 : ± 17.0 m<sup>2</sup>

Chambre 2 : ± 12.5 m<sup>2</sup>

Chambre 3 : ± 10.5 m<sup>2</sup>

Salle de bains : ± 7.5 m<sup>2</sup>

Salle de douche : ± 3.0 m<sup>2</sup>

WC : ± 1.5 m<sup>2</sup>

Débarras : ± 3.0 m<sup>2</sup>

Balcon : ± 31.0 m<sup>2</sup>



\*Surface cadastrale : Surface > 2m prise à 100%  
Surface entre 1m et 2m prise à 50%  
Surface < 2m prise à 10%

façades



**BENG**  
ARCHITECTES ASSOCIES  
Architecture, urbanisme  
12, av. du Rock'n'Roll  
L-4361 Esch-sur-Alzette